



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DELLA s.c. Progetti e Servizi Tecnici

n. 30-PST-2018 del 25/06/2018

OGGETTO

AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI COMPARTIMENTAZIONE ANTINCENDIO BLOCCHI 2 E 3 NELLA SEDE DELLA FONDAZIONE, IN VIA VENEZIAN, 1 - MILANO

In base alle attestazioni rese dal dirigente competente all’adozione del provvedimento e alle verifiche contabili svolte:

Si provvede alle registrazioni contabili

Il Dirigente della s.c. Risorse Economiche e
Finanziarie e Libera Professione
Giacomo Boscagli

Il Direttore *ad interim* della s.c. Progetti e
Servizi Tecnici
Dott.ssa Antonietta Ferrigno

Attestazione di legittimità e regolarità dell’istruttoria
Il Responsabile Unico del Procedimento
Dirigente della s.c. Progetti e Servizi Tecnici
Ing. Giovanni Caianiello

L’atto si compone di 4 pagine di cui 0 pagine di allegati parte integrante
atti n.1.6.04-450/2014



IL DIRIGENTE DELLA STRUTTURA COMPLESSA PROGETTI E SERVIZI TECNICI

Premesso

- che con determinazione del Direttore Generale n. 153DG del 13 aprile 2018:
 - è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento delle opere di compartimentazione antincendio dei blocchi 2 e 3, mediante utilizzo della piattaforma Sintel, da contabilizzare a corpo con consultazione di almeno 15 (quindici) operatori economici ai sensi dell'art. 36 co. 2c del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 co. 4a del citato Decreto;
 - si è stabilito l'importo a base di gara dei lavori oggetto di affidamento in 928.028,25 oltre IVA dei quali € 42.513,82 per attuazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - si è stabilito di individuare i soggetti da invitare alla procedura di gara tramite sorteggio dall'elenco, istituito con determinazione del Direttore della s.c. Progetti e Servizi Tecnici n. 38/PST del 17 dicembre 2012, delle imprese qualificate per l'affidamento di lavori in economia per la categorie OG1 classifica III (qualificazione richiesta per poter assumere i lavori in oggetto);
 - sono state approvate la lettera di invito a negoziare, il disciplinare di gara e il capitolato speciale d'appalto relativi alla procedura completi dei relativi allegati;
- che, come risulta dal verbale di estrazione del 16 aprile 2018 depositato in atti, le imprese sorteggiate sono state le seguenti:
 - COEDIS S.r.l. ;
 - EDILVAGO S.r.l.;
 - CESAG S.r.l.;
 - IMPRESA EDILE SVERZELLATI CESARE EMILIO S.r.l.;
 - ICET S.r.l.;
 - GABANELLI S.r.l.;
 - TERRA COSTRUZIONI S.r.l.;
 - COSTRUZIONI FERRACIN S.r.l.;
 - CAVALIERI DI A. CAVALIERI & C. S.a.s.;
 - VITA S.r.l.;
 - IMPRESA COSTRUZIONI G.B. S.c.a.r.l.;
 - RUGGERI COSTRUZIONI CIVILI E OSPEDALIERE S.r.l.;
 - I.R.I. IMPIANTI S.r.l.;
 - I.C.E.F. S.r.l.;
 - ARTEDIL S.r.l.;
- che in data 16 aprile 2018 si è provveduto a trasmettere le lettere di invito a negoziare alle imprese sorteggiate;
- che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte –ore 12.00 del giorno 17 maggio 2018– risultano caricate sulla piattaforma Sintel le seguenti offerte:
 - EDILVAGO S.r.l., che ha offerto uno sconto pari al 26,80000 %;
 - IMPRESA CAVALIERI SAS DI CAVALIERI A. & C., che ha offerto uno sconto pari al 21,21000 %;
 - TERRA COSTRUZIONI S.r.l., che ha offerto uno sconto pari al 35,66700 %;
 - IMPRESA COSTRUZIONI G.B. S.c.a.r.l., che ha presentato uno sconto pari al 30,90000 %;



- che, ai sensi dell'art. 97 co. 6 del D.lgs. 50/2016, occorre provvedere alla verifica della congruità delle offerte presentate dalle imprese TERRA COSTRUZIONI S.r.l. (ribasso del 35,66700 %) e IMPRESA COSTRUZIONI G.B. S.c.a.r.l. (ribasso del 30,90000%), rispettivamente prima e seconda in graduatoria provvisoria;
- che con nota della Fondazione del 18 maggio 2018 è stato chiesto alla società TERRA COSTRUZIONI S.r.l. di presentare, entro il giorno 11 giugno 2018, le giustificazioni a corredo dell'offerta presentata;
- che in data 6 giugno 2018 è pervenuta comunicazione da parte della società TERRA COSTRUZIONI S.r.l. in cui l'impresa dichiarava di non essere nelle condizioni di giustificare il ribasso offerto in sede di gara;
- che con nota della Fondazione del 6 giugno 2018 è stato chiesto alla società IMPRESA COSTRUZIONI G.B. S.c.a.r.l. di presentare, entro il giorno 14 giugno 2018, le giustificazioni a corredo dell'offerta presentata;
- che in data 13 giugno 2018 l'IMPRESA COSTRUZIONI G.B. S.c.a.r.l. ha chiesto una proroga di un giorno, concessa in data 13 giugno 2018, per la presentazione delle giustificazioni;
- che l'IMPRESA COSTRUZIONI G.B. S.c.a.r.l. ha provveduto a trasmettere le giustificazioni richieste in data 15 giugno 2018;
- in data 15 giugno 2018, come da verbale redatto in pari data,
 - è stata giudicata anomala l'offerta economica presentata dall'impresa TERRA COSTRUZIONI S.r.l. e pertanto è stata esclusa dalla graduatoria di gara;
 - sulla base della documentazione giustificativa pervenuta da parte dell'IMPRESA COSTRUZIONI G.B. S.c.a.r.l. è stata giudicata non anomala l'offerta da questa presentata dando atto che pertanto nulla ostava all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in oggetto alla medesima.
- che in data 19 giugno 2018, come da verbale redatto in pari data, è stata proclamata aggiudicataria provvisoria della procedura in oggetto l'IMPRESA COSTRUZIONI G.B. S.c.a.r.l.;

ritenuto di aggiudicare la procedura di cui trattasi all'IMPRESA COSTRUZIONI G.B. S.c.a.r.l. in quanto offerente il maggior sconto rispetto all'importo posto a base di gara giudicato al contempo non anomalo;

rilevato che, ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di gara da parte dell'impresa aggiudicataria;

dato atto

- che l'importo del contratto da stipulare con l'IMPRESA COSTRUZIONI G.B. S.c.a.r.l. è pari ad € 654.404,29 netti;
- che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 798.373,24 lordi, trova interamente copertura nelle somme stanziare con determina del Direttore Generale n. 153DG del 13 aprile 2018 (provvedimento di indizione) e che quindi non sono necessarie ulteriori fonti di finanziamento;

considerato che nulla osta alla pubblicazione del presente provvedimento in versione integrale all'Albo Pretorio della Fondazione, per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e della L.R. n. 33/2009 nel testo vigente;

richiamate

- la determinazione del Direttore Generale n. 311DG del 29 settembre 2017 avente ad oggetto "Disposizioni a carattere gestionale del Direttore Generale";

- la deliberazione 29 gennaio 2018 n. 160F avente per oggetto “Approvazione del Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza (PTCP) 2018-2020” e la determinazione 30 marzo 2016 n. 97DG relativa all’attuazione di misure di prevenzione della corruzione in materia di lavori, servizi e forniture;

D E T E R M I N A

- di aggiudicare, ai sensi dell’art. 36 co. 2c del D.Lgs. 50/2016, l’appalto in oggetto all’IMPRESA COSTRUZIONI G.B. S.c.a.r.l. con sede in Piazza Meda n. 5/E – Busnago (MI) per un importo di contratto pari a € 654.404,29 netti;
- di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad € 798.373,24 lordi, trova interamente copertura nelle somme stanziare con provvedimento di indizione n. 153DG del 13 aprile 2018 e pertanto non sono necessarie ulteriori fonti di finanziamento;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all’Albo Pretorio della Fondazione per 15 giorni consecutivi ai sensi dell’art. 32 della L. n. 69/2009 e della L.R. n. 33/2009 nel testo vigente.

IL DIRIGENTE ad interim della s.c. Progetti e Servizi Tecnici
Antonietta FERRIGNO
Firmato digitalmente